

**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ  
ZONA METROPOLITANĂ CLUJ**

**Înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor sub nr. 8/08.01.2009**

**Strada Miklos Zrinyi nr. 7 ap. 2, Cluj-Napoca, jud. Cluj, cod 400071**

**CIF 24922911, Cont: RO94BTRLRONCRT00P1299801**

email: office@clujmet.ro

**HOTĂRÂREA NR. 5**

**a Adunării Generale Extraordinare a Asociației din data de 14 noiembrie 2023**

**privind aprobarea completarea Planului de Activități 2023, Punctul 2 “Asigurarea sustenabilității  
proiectelor Pata Cluj, Comunitatea VeDe, Pata 2”**

Adunarea Generală Extraordinară a Asociației, legal convocată prin convocatorul 1428/09.11.2023 și legal constituită în procedură scrisă, conform prevederilor **art. 22, alineatul. 3, lit r), respectiv Cap.7, art. 28, punctul 5, din Statutul Asociației.**

Având în vedere prevederile articolului 21 din Ordonanța nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații și ale articolului 21 alineatul 3 litera e) din Statutul Asociației.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă completarea Planului de Activități 2023, Punctul 2 “Asigurarea sustenabilității proiectelor Pata Cluj, Comunitatea VeDe, Pata 2” astfel:

- În cadrul procesului de contractare a proiectului Pata 2, au fost aprobate prin Hotărârea AGA nr. 3/2019 măsurile de asigurare a sustenabilității proiectului, pentru cel puțin 5 ani după finalizarea acestuia. Având în vedere stadiul avansat al procedurilor privind semnarea actului adițional de suplimentare a proiectului Pata 2, prin facilitatea Locuire Plus, cu appx 4,4 M EUR, în cazul aprobării, ADI – ZMC se va obliga să mențină în continuare destinația imobilelor cumpărate și să asigure servicii suport familiilor care se vor muta pentru încă cel puțin 5 ani de la data finalizării proiectului, menținând angajați doi asistenți sociali, doi psihologi, un facilitator, doi administratori locuințe, un economist cu jumătate de normă, respectiv un jurist cu un sfert de normă. Locuințele vor rămâne în proprietatea promotorului de proiect. În continuare, o sumă suficientă va fi alocată anual pentru asigurarea unei bune administrări a locuințelor sociale. Costurile anuale previzionate vor fi asigurate din veniturile ADI ZMC și se vor aloca în felul următor:”

<b>Buget anual sustenabilitate PP</b>				
<b>Categoriile Cheltuieli</b>	<b>Unitate</b>	<b>Număr unități</b>	<b>Cost pe unitate</b>	<b>Cost total</b>
<b>Resurse umane</b>				<b>644208</b>
<b>Asistent social, (2 posturi, normă întreagă)</b>	<b>lună</b>	<b>24</b>	<b>7669</b>	<b>184056</b>
<b>Psiholog, (2 posturi, normă întreagă)</b>	<b>lună</b>	<b>24</b>	<b>7669</b>	<b>184056</b>
<b>Facilitator (1 post, normă întreagă)</b>	<b>lună</b>	<b>12</b>	<b>7362</b>	<b>88344</b>
<b>Administrator locuinte (2 posturi, normă întreagă)</b>	<b>lună</b>	<b>24</b>	<b>5522</b>	<b>132528</b>
<b>Economist(1 post, 1/2 normă)</b>	<b>lună</b>	<b>12</b>	<b>2761</b>	<b>33132</b>
<b>Jurist (1 post, 1/4 normă)</b>	<b>lună</b>	<b>12</b>	<b>1841</b>	<b>22092</b>
<b>Costuri de deplasare pentru personal si beneficiari</b>				<b>27600</b>
<b>Cheltuieli combustibil</b>	<b>lună</b>	<b>12</b>	<b>1000</b>	<b>12000</b>
<b>Alte consumabile locuință necesitate</b>	<b>lună</b>	<b>12</b>	<b>550</b>	<b>6600</b>
<b>Alte consumabile (papetarie, curatenie, menaj, piese, protocol act cu beneficiarii si birou), etc</b>	<b>lună</b>	<b>12</b>	<b>750</b>	<b>9000</b>
<b>Costuri pentru investiții</b>				<b>25000</b>
<b>Centrala, aer condiționat apartament, etc</b>	<b>an</b>	<b>1</b>	<b>25000</b>	<b>25000</b>
<b>Costuri cu material consumabile</b>				<b>3200</b>
<b>Consumabile auto</b>	<b>an</b>	<b>1</b>	<b>3200</b>	<b>3200</b>
<b>Alte costuri pentru furnizarea serviciilor către beneficiari</b>				<b>210600</b>
<b>Asigurare locuinte</b>	<b>apart</b>	<b>63</b>	<b>550</b>	<b>34650</b>
<b>Fond de rulment/ fond reparatii</b>	<b>apart</b>	<b>63</b>	<b>150</b>	<b>9450</b>
<b>Cheltuieli comune, utilitati ap si centru</b>	<b>lună</b>	<b>12</b>	<b>5000</b>	<b>60000</b>
<b>Reparatii, mentenanță, apartamente</b>	<b>lună</b>	<b>12</b>	<b>5000</b>	<b>60000</b>

<b>Servicii de pază și monitorizare apart.</b>	<b>lună</b>	<b>12</b>	<b>500</b>	<b>6000</b>
<b>Sprijin pentru beneficiari</b>	<b>an</b>	<b>12</b>	<b>2500</b>	<b>30000</b>
<b>Asigurare RCA</b>	<b>an</b>	<b>1</b>	<b>3000</b>	<b>3000</b>
<b>Asigurare facultativa auto</b>	<b>an</b>	<b>1</b>	<b>4500</b>	<b>4500</b>
<b>Cheltuieli mentenanta, reparatii auto</b>	<b>an</b>	<b>1</b>	<b>3000</b>	<b>3000</b>
<b>Alte costuri</b>				<b>10050</b>
<b>Impozite și taxe locuințe</b>	<b>apart</b>	<b>63</b>	<b>150</b>	<b>9450</b>
<b>Impozite auto</b>	<b>an</b>	<b>1</b>	<b>600</b>	<b>600</b>
<b>TOTAL (LEI)</b>				<b>920,658.00</b>
<b>TOTAL (EUR)</b>				<b>185,042.01</b>

<b>Buget 5 ani in (LEI)</b>				<b>4,603,290.00</b>
<b>Buget 5 ani in (EUR)</b>				<b>925,210.03</b>

**Art. 2.** Se aprobă Planul de activități 2023 actualizat prin suplimentarea resurselor alocate sustenabilității proiectului Pata 2, conform Art.1

**Art. 3.** Această hotărâre se comunică membrilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Cluj prin grija Directorului General al Asociației.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 17 voturi pentru și 1 vot împotriva, voturi exprimate de către reprezentanții membrilor Asociației participanți la procedura scrisă, astăzi, 14.11.2023, fiind redactată și semnată în 3 exemplare.

**PREȘEDINTE ASOCIAȚIE**  
**primarul municipiului Cluj-Napoca,**  
**EMIL BOC**