

## ANUNȚ DE INTENȚIE

**Nr. 711/17.04.2024**

**Data publicării: 17.04.2024**

**Beneficiar:** Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Zona Metropolitană Cluj, CIF 24922911, cu sediul în Cluj-Napoca, Str. Zrinyi Miklos nr 7, ap. 2

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Zona Metropolitană Cluj intenționează cumpărarea de imobile prin proiectul “ Intervenții integrate replicabile pentru locuire incluzivă și combaterea marginalizării în Zona Metropolitană Cluj ”, cod PN3007 finanțat prin Fondurile Norvegiene : Cod CPV: 70120000-8 – Cumpărare și vânzare de bunuri imobiliare

**Procedura aplicată:** Cumpărarea de locuințe este exceptată de la aplicarea Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice conform art. 29, alin. 1, lit. a) din respectiva lege.

Cumpărarea se va face prin procedură proprie de negociere de preț. Documentele privind cumpărarea de apartamente se pot descărca de pe site-ul [www.desegregare.ro](http://www.desegregare.ro), respectiv [www.clujmet.ro](http://www.clujmet.ro) precum și prin ridicare de la sediul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Cluj, strada Zrinyi Miklos, nr. 7, ap.2, județul Cluj

**Condiții de participare:** în conformitate cu prevederile caietului de sarcini

### Etapele procedurii:

1. Elaborare și publicare pe site a anunțului de intenție și participare
2. Primirea ofertelor până la data limită de depunere
3. Stabilirea ofertelor care îndeplinesc cerințele minime impuse prin documentația de atribuire și au situația juridică clară
4. Vizitarea apartamentelor și evaluarea lor
5. Transmiterea invitației de participare la negociere ofertanților care îndeplinesc criteriile tehnice minime solicitate
6. Negocierea prețului cu ofertanții a căror oferte îndeplinesc condițiile solicitate
7. Stabilirea câștigătorilor
8. Încheierea contractului

**Data și ora limită depunere ofertă: 19.04.2024 ora 12:00.**

Ofertele se depun la sediul ADI-ZMC până la data și ora limită, de luni până vineri în intervalul orar 9.00-15.00. Telefon contact 0753140871. Ofertele depuse după data și ora limită de depunere, nu vor fi luate în considerare.

Prezentul anunț de intenție nu reprezintă o obligație de cumpărare din partea ADI-ZMC decât după transmiterea în acest sens a invitației de participare și a stabilirii câștigătorilor.

**Director General**

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Cluj**

**Zoltan-Csaba Coraian**